

PROVVEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. C) DEL D.LGS. N. 36/23, FINANZIATA CON FONDI PNRR, MISSIONE 4 ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI ALL'ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALL' UNIVERSITÀ – INVESTIMENTO 1.5 "SVILUPPO DEL SISTEMA DI FORMAZIONE PROFESSIONALE TERZIARIA (ITS)" - AZIONE "POTENZIAMENTO LABORATORI ITS ACADEMY", FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU - PROGETTO "ITS ACADEMY LEADING GENERATION - CRESCERE PERCOMPETERE", LA FONDAZIONE ITS ACADEMY LEADING GENERATION PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI RELATIVI ALLA REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI ADEGUAMENTO DEGLI SPAZI INTERNI PER LA REALIZZAZIONE DI NUOVI LABORATORI INNOVATIVI.

IL PRESIDENTE

Premesso che:

1. la Fondazione ITS Academy Leading Generation (di seguito "**Fondazione**") ha presentato il progetto "ITS Academy Leading Generation - Crescere per Competere" CUP F44D24001630006 a valere per l'iniziativa finanziata dal PNRR (Missione 4 - Istruzione e ricerca, Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.5 "Sviluppo del sistema di formazione professionale terziaria (ITS)" del Piano nazionale di ripresa e resilienza, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;
2. per la realizzazione del suddetto progetto, la Fondazione ha necessità di affidare l'esecuzione dei lavori (di seguito, "**Lavori**") relativi alla realizzazione delle opere di adeguamento degli spazi interni dell'immobile sito in Milano, via Pusiano n. 52, per la realizzazione di nuovi laboratori innovativi;
3. trattandosi di un intervento di manutenzione straordinaria, è stato posto a base di gara il Progetto Esecutivo, comprensivo degli elementi essenziali del precedente livello di progettazione omesso (fattibilità tecnica ed economica), ai sensi dell'art. 41, comma 5 del d.lgs. 36/2023;
4. dall'applicazione della normativa speciale sul PNRR, come individuata negli atti di gara, e in particolare dall'art. 50, comma 1, lett. c) del d.lgs. n. 36/23 è prevista, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro, la possibilità di affidare tramite <<procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici>>;
5. a seguito di indagini di mercato, svolta mediante pubblicazione sul sito istituzionale di Fondazione e sulla BDNCP del relativo avviso pubblico esplorativo, hanno manifestato il proprio interesse n. 17 operatori economici;
6. in forza del criterio di selezione dei candidati previsto nell'Avviso pubblico esplorativo in caso di ricezione da parte di Fondazione di più di cinque manifestazioni di interesse, quest'ultima in data 11 aprile 2025 ha invitato cinque operatori economici, mediante piattaforma "Traspare", alla suddetta procedura negoziata, tra cui l'operatore economico destinatario del suddetto provvedimento;

7. solo quattro operatori economici hanno riscontrato la richiesta di cui al punto precedente, dichiarando il possesso dei requisiti richiesti e presentando la propria offerta per l'esecuzione dell'incarico in oggetto;
8. all'esito delle operazioni di gara, è risultata come migliore offerta quella della società CREA.MI SRL con un ribasso unico percentuale sull'importo a base di gara pari a € 450.323,20;
9. il suddetto ribasso corrisponde all'importo complessivo pari a **€ 375.164,26** come rettificato a seguito dell'errore di compilazione del modello di offerta da parte della predetta società;
10. esaminata l'offerta ricevuta e verificatane la congruità, il RUP ha formulato la proposta di aggiudicazione in data 5 maggio 2025;
11. la Fondazione, prima di procedere con l'adozione del presente provvedimento, ha avviato le verifiche del possesso dei requisiti (generali e speciali) dichiarati dal Raggruppamento Temporaneo d'Impresa costituendo, con mandataria CREA.MI SRL e mandante PALADINO COSTRUZIONI SRL mediante il sistema FVOE e la BDNA;
12. la fase di comprova dei requisiti non è, tuttavia, ad oggi formalmente conclusa;

Tenuto conto:

13. dell'urgenza imposta dallo specifico intervento finanziato con fondi PNRR e del principio del risultato affermato dal giudice amministrativo (TAR Campania Sez. I, 18/11/2024 n. 6332 e Cons. Stato Sez. V, 20/02/2025 n. 1425) si ritiene di poter procedere con l'aggiudicazione definitiva nelle more delle verifiche in ordine al possesso dei requisiti dichiarati dall'operatore economico;

Tutto ciò premesso

DETERMINA

14. di aver esaminato la proposta di aggiudicazione formulata dal RUP in data 5 maggio 2025 e di ritenerla congrua;
15. di aggiudicare in via definitiva la procedura in oggetto, nelle more delle verifiche sul possesso dei requisiti, al Raggruppamento Temporaneo d'Impresa costituendo, con mandataria CREA.MI SRL (Cod. Fisc.: 08287360963), con sede in Milano, viale Tunisia 38 - 20124, e mandante PALADINO COSTRUZIONI SRL che ha presentato l'offerta con un ribasso unico percentuale del **16,69%** sull'importo posto a base di gara, corrispondente all'importo complessivo pari a **€ 375.164,26** comprensivo dei costi della manodopera pari a € 123.700,80, degli oneri della sicurezza aziendali pari a € 5.000,00 e degli oneri della sicurezza da interferenza pari a € 5.128,82;
16. di regolamentare il rapporto con l'affidatario mediante sottoscrizione del contratto, con riserva di richiedere allo stesso affidatario l'esecuzione anticipata.

Milano, 9 maggio 2025

Presidente Fondazione ITS LGA

(Dott.ssa Cristiana Poggio)